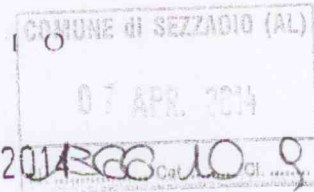




AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta



Torino, 7 APR. 2014

Al Comune di Sezzadio
Piazza Libertà, 37
15079 – Sezzadio (AL)

sezzadio@cert.ruparpiemonte.it

E, p.c.

All'Agencia del Demanio
Direzione Centrale Gestione del
Patrimonio Immobiliare dello Stato
Via Barberini, 38
00184 Roma

Oggetto: **Parere in merito all'attribuzione a Comuni, Province, Città Metropolitane Regioni a titolo non oneroso dei beni di proprietà statale ai sensi dell'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito, in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 9 agosto 2013, n. 98, pubblicato nella G.U. del 21 giugno 2013, n. 144, S.O.**

CODICE SCHEDA: ALB0415
COMUNE: Sezzadio (AL)
DENOMINAZIONE: "Ex eredità giacente A. Scianca"
INDIRIZZO: Via Mazzini
IDENTIFICATIVI CATASTALI: NCT fg. 8 p.lla 196.

PREMESSO:

- che lo Stato è proprietario del bene sopra identificato;

VISTA:

- la L. 5.5.2009 n. 42 recante delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione, pubblicata nella G.U. il 6 maggio 2009, n. 103;
- il D.Lgs. 28.5.2010, n. 85 recante attribuzione a comuni, province, città metropolitane e regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'articolo 19 della legge 5.5.2009, n. 42 pubblicata nella G.U. 11 giugno 2010, n. 134;
- l'art. 56-bis del D.L. 21 giugno 2013 n. 69 convertito, in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, legge 9 agosto 2013, n. 98, pubblicato nella G.U. del 21 giugno 2013, n. 144, S.O.;
- la domanda di attribuzione ex D.Lgs. n. 85/2010 *Nr. Pratica: 5889 del 20/11/2013* inoltrata da codesto Comune;



Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino - Tel. 011-5639.111 - Faxmail 0650516071
e-mail: dre.PiemonteVdA@agenziademanio.it
pec: dre.PiemonteVDA@pce.agenziademanio.it

- la nota prot. n. 2014/8622/ DGPS del 20/03/2014, con la quale il Direttore Centrale Gestione Patrimonio Immobiliare dello Stato dell'Agenzia del demanio ha delegato il Direttore Regionale Piemonte e Valle d'Aosta al rilascio agli enti territoriali del parere in merito all'accoglimento o meno delle istanze presentate;

CONSIDERATO:

che dall'esame della documentazione agli atti sussistono i presupposti per l'accoglimento della richiesta di trasferimento in proprietà dell'immobile in oggetto,

SI RILASCIA

parere positivo in merito al trasferimento a titolo non oneroso a codesto Comune richiedente del bene in argomento ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. n. 69/2013.

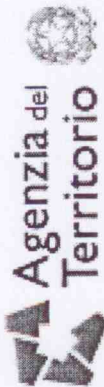
Con l'occasione si rende altresì noto che, ai fini della massima trasparenza amministrativa e della collaborazione istituzionale, le attività tecnico/amministrative, compresa l'eventuale regolarizzazione catastale da effettuare a cura e spese di codesto Ente, propedeutiche al provvedimento di trasferimento della proprietà dell'immobile in esame, potranno essere svolte secondo la seguente tempistica di natura ordinatoria:

- entro trenta (30) giorni dalla ricezione della presente comunicazione codesto Comune potrà prendere contatti con la scrivente Direzione Regionale, al fine di avviare il procedimento di trasferimento;
- entro centoventi (120) giorni dalla data del suddetto contatto codesto Ente potrà visionare la documentazione agli atti ed effettuare l'eventuale sopralluogo, concordandone modalità e tempi con questa Direzione Regionale, nonché dovrà confermare la richiesta di attribuzione a titolo non oneroso trasmettendo, qualora non già fatto, apposita delibera consiliare alla scrivente;
- entro novanta (90) giorni dalla conferma della richiesta di attribuzione l'Agenzia del demanio formalizzerà il trasferimento in proprietà dell'immobile richiesto con apposito provvedimento.

Cordiali saluti.

Il Direttore Regionale
Ernesto Alemanno

VIA HAZZINI



Data: 16/02/2011 - Ora: 12.46.50

Fine

Visura n.: T237327 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/02/2011

Dati della richiesta	Comune di SEZZADIO (Codice: I711)	
Catasto Terreni	Provincia di ALESSANDRIA	
	Foglio: 8 Particella: 196	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito
1	8	196		-	FABB RURALE	02 50		Dominicale	Agrario
Notifica						Partita		Impianto meccanografico del 20/06/1984	

INTESTATO

N.	1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA			DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 10/12/2009 Trascrizione n. 5741 .1/2010 in atti dal 18/11/2010 Repertorio n. 643 Rogante: TRIBUNALE DI ALESSANDRIA	80207790587*	(1) Proprietà per 1000/1000
			Sede: ALESSANDRIA DEVOLUZIONE		

Rilasciata da: Servizio Telematico